

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة
المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع والشركات التابعة لها
الكويت

31 مارس 2025 (غير مدققة)

المحتويات

الصفحة

1	تقرير المراجعة
2	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع
4	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
6-5	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
7	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
18 - 8	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

Deloitte.

ديلويت وتوش
الوزان وشركاه

شارع أحمد الجابر، الشرق

مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع

ص.ب: 20174 الصفاة 13062 - الكويت

هاتف: 2243 8060 - 2240 8844 + 965

فاكس: 2245 2080 - 2240 8855 + 965

www.deloitte.com



Grant Thornton
القطامي والعيان وشركاهم

مدققون ومستشارون

عمارة السوق الكبير، برج أ، الدور التاسع

ص.ب: 2986 صفاة- 13030 الكويت

تلفون: 9-3900 2244 (965)

فاكس: 8451 2243 (965)

البريد الإلكتروني: gt@kw.gt.com

www.grantthornton.com.kw

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

إلى السادة أعضاء مجلس الإدارة
المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 31 مارس 2025 والبيانات المرحلية المكثفة المراجعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الأخر والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل بشكل كبير من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد باتنا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. لذلك فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد لعلمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح 2.

التقرير حول مراجعة المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع دفاتر الشركة الأم. كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولانحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

كذلك، بناء على مراجعتنا، لم يرد لعلمنا خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 وجود أية مخالفات مادية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية واللوائح المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال واللوائح المتعلقة به على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

بدر عبدالله الزمان

(مراقب مرخص رقم 62 فئة أ)

ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

هند عبدالله السعيد

(مراقب مرخص رقم 141 فئة أ)

جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

7 مايو 2025

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	إيضاحات
		الإيرادات
		إيرادات فوائد
305	304	
		إيرادات توزيعات أرباح
390	490	
		أتعاب إدارة وإيرادات عمولات
1,791	2,022	
		ربح من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,483	198	6
		حصة من نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
1,133	2,607	
		ربح من استرداد جزئي لاستثمار في شركة زميلة
5	12	
		ربح تقديري من استبعاد شركة تابعة
-	370	5.2
		ربح من بيع عقارات استثمارية
143	178	
		صافي إيرادات تأجير
110	178	
		أرباح/ (خسائر) من تحويل عملات أجنبية
(313)	117	
		إيرادات أخرى
11	17	
6,058	6,493	
		المصاريف والأعباء الأخرى
		مصاريف عمومية وإدارية
(2,590)	(3,135)	
		(مصاريف أخرى)/رد مصاريف
22	(136)	
		تكاليف تمويل
(510)	(648)	
(3,078)	(3,919)	
		الربح قبل مخصصات لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ولضريبة دعم العمالة الوطنية وللزكاة
2,980	2,574	
		مخصص لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(26)	(26)	
		مخصص لضريبة دعم العمالة الوطنية
(77)	(74)	
		مخصص للزكاة
(31)	(29)	
2,846	2,445	
		ربح الفترة
		ربح الفترة الخاص بـ:
		مالكي الشركة الأم
2,773	2,775	
		الحصص غير المسيطرة
73	(330)	
2,846	2,445	
		ربح الفترة
		ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم
6 فلس	6 فلس	7

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	
2,846	2,445	ربح الفترة
		الإيرادات الشاملة الأخرى:
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
		احتياطي القيمة العادلة:
-	(49)	- حصة من خسارة شاملة أخرى لشركات زميلة وشركات المحاصة بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:
		احتياطي تحويل عملة أجنبية:
(150)	20	- فروقات تحويل ناتجة من ترجمة الأنشطة الأجنبية
7	10	- حصة من إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة وشركات محاصة
(143)	(19)	إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى
2,703	2,426	إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة
		إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة الخاصة ب:
2,627	2,754	مالكي الشركة الأم
76	(328)	الحصص غير المسيطرة
2,703	2,426	

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف دك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف دك	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف دك	إيضاح	
				الأصول
7,414	5,952	5,488	8	نقد وأرصدة لدى البنوك
505	1,208	777	8	ودائع لأجل
5,505	6,579	5,065		ذمم مدينة وأصول أخرى
2,518	2,498	2,497		قروض للعملاء
85,960	70,352	74,437	9	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,187	3,723	3,477	10	أصول مالية بالتكلفة المطفأة
35,235	59,164	62,994		استثمارات في شركات زميلة وشركات محاصة
31,315	34,757	27,020	11	عقارات استثمارية
2,303	1,903	1,767		حق استخدام أصول
922	879	852		معدات
175,864	187,015	184,374		مجموع الأصول
				الخصوم وحقوق الملكية
				الخصوم
16,079	14,649	13,525		ذمم دائنة وخصوم أخرى
11,678	19,085	20,086	12	قروض
35,000	35,000	35,000	13	سندات مصدرة
62,757	68,734	68,611		مجموع الخصوم
				حقوق الملكية
50,484	50,484	50,484		رأس المال
7,902	7,902	7,902		علاوة إصدار أسهم
(851)	(1,606)	(1,606)	14	أسهم خزينة
19,087	19,567	19,567		احتياطي قانوني
17,442	17,922	17,922		احتياطي اختياري
683	888	867		بنود أخرى لحقوق الملكية
10,827	12,177	11,456		أرباح مرحلة
105,574	107,334	106,592		حقوق الملكية الخاصة بملكي الشركة الأم
7,533	10,947	9,171		الحصص غير المسيطرة
113,107	118,281	115,763		مجموع حقوق الملكية
175,864	187,015	184,374		مجموع الخصوم وحقوق الملكية



علي حسن خليل
الرئيس التنفيذي



ضرار يوسف الغانم
رئيس مجلس الإدارة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثف المجمع

الإجمالي	الحصص غير المسيطرة		حقوق الملكية الخاصة بملكي الشركة الأم							علاقة			
	الف دك	الف دك	المجموع الفرعي	أرباح مرحلة	بنود أخرى لحقوق الملكية	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني	أسمم خزينة	إصدار أسهم	رأس المال	الف دك	الف دك	الف دك
118,281	10,947	107,334	12,177	888	17,922	19,567	(1,606)	7,902	50,484				
3,828	3,828	-	-	-	-	-	-	-	-				
-	66	(66)	(66)	-	-	-	-	-	-				
(5,342)	(5,342)	-	-	-	-	-	-	-	-				
(3,430)	-	(3,430)	(3,430)	-	-	-	-	-	-				
(4,944)	(1,448)	(3,496)	(3,496)	-	-	-	-	-	-				
2,445	(330)	2,775	2,775	-	-	-	-	-	-				
(19)	2	(21)	-	(21)	-	-	-	-	-				
2,426	(328)	2,754	2,775	(21)	-	-	-	-	-				
115,763	9,171	106,592	11,456	867	17,922	19,567	(1,606)	7,902	50,484				
													الرصيد في 31 مارس 2025

المعاملات مع المالكين

ربح الفترة

إجمالي (الخسائر)/الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة

إجمالي (الخسائر)/الإيرادات الشاملة للفترة

الرصيد في 31 مارس 2025

الرصيد في 1 يناير 2025

صافي التغير في الحصص غير المسيطرة

تأثير التغير في نسبة ملكية شركات تابعة (إيضاح 5.1)

الناتج من استبعاد شركة تابعة (إيضاح 5.2)

توزيعات أرباح نقدية (إيضاح 15)

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

تابع/ بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المكثف المجمع

الإجمالي	الحصص غير المسيطرة		حقوق الملكية الخاصة بملكي الشركة الأم							
	الف ديك	الف ديك	المجموع الفرعي	أرباح مرحلة	بنود أخرى لحقوق الملكية	احتياطي اختياري	احتياطي قانوني	أسهم خزينة	علاوة إصدار أسهم	رأس المال
112,834	6,769	106,065	10,992	829	17,442	19,087	(671)	7,902	50,484	الرصيد في 1 يناير 2024
-	(41)	41	41	-	-	-	-	-	-	صافي التغير في الحصص غير المسيطرة
729	729	-	-	-	-	-	-	-	-	تأثير التغير في نسبة ملكية شركات تابعة
(180)	-	(180)	-	-	-	-	(180)	-	-	شراء أسهم خزينة
(2,979)	-	(2,979)	(2,979)	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نقدية
(2,430)	688	(3,118)	(2,938)	-	-	-	(180)	-	-	المعاملات مع المالكين
2,846	73	2,773	2,773	-	-	-	-	-	-	ربح الفترة
(143)	3	(146)	-	(146)	-	-	-	-	-	إجمالي (الخصائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى للفترة
2,703	76	2,627	2,773	(146)	-	-	-	-	-	إجمالي (الخصائر)/ الإيرادات الشاملة للفترة
113,107	7,533	105,574	10,827	683	17,442	19,087	(851)	7,902	50,484	الرصيد في 31 مارس 2024

إن الإيضاحات المالية في الصفحات من 8 إلى 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف دك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف دك	إيضاحات
2,846	2,445	
(305)	(304)	
245	317	
(143)	(178)	
(5)	(12)	
-	(370)	
(1,133)	(2,607)	
(28)	136	
510	648	
1,987	75	
(2,566)	(4,074)	
678	(9)	
49	1	
39	4,027	
187	20	
8	(15)	
(112)	(61)	
-	363	
(2,279)	(4,450)	11
1,056	433	
(492)	(82)	
-	200	
-	(1,106)	
81	67	
168	180	
(1,570)	(4,471)	
(12)	(7)	
(180)	-	
3,748	7,739	12
(1,500)	(6,750)	12
(468)	(635)	
(4)	(154)	
729	3,828	
2,313	4,021	
930	(430)	
86	(480)	
6,847	7,092	8
7,863	6,182	8

إن الإيضاحات المبينة في الصفحات من 8 إلى 18 تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1 التأسيس والأنشطة

إن شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع ("الشركة الأم")، تأسست عام 1974 وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية في دولة الكويت. يُشار إلى الشركة الأم والشركات التابعة لها مجتمعين باسم "المجموعة". إن أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت وهي تخضع لتوجيهات بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال الكويتية.

إن الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي:

- تمويل عمليات الاستيراد والتصدير سواء عن طريق التسليف المباشر أو بواسطة قبول التحويلات المسحوبة على الشركة لأجل قصيرة، بالإضافة إلى الوساطة في تأمين التسهيلات المصرفية للعملاء في الكويت والخارج.
- القيام بوظيفة الوسيط بين المقرضين والمقترضين والقيام بأعمال الوكالة المعتمدة لعمليات الدفع الناشئة عن إصدار الأوراق المالية المتوسطة والطويلة الأجل، بالإضافة إلى حفظ الأوراق المالية نيابة عن العملاء.
- التعامل والمتاجرة في أسواق العملات الأجنبية والمعادن الثمينة داخل الكويت وخارجها.
- القيام بكافة الخدمات التي تساعد على تطوير وتدعيم قدرة السوق المالية والنقدية في الكويت وتلبية حاجاته وذلك كله في حدود القانون وما يصدر عن بنك الكويت المركزي من إجراءات أو تعليمات. ويجوز للشركة أن يكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في خارجها ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.
- تقديم القروض الشخصية والتجارية والاستهلاكية والقيام بعمليات التمويل على أساس الهامش والمتعلقة بعمليات الاستثمار في الأسواق المحلية والعالمية وتداول العملات وكذلك عمليات التمويل المرتبطة برهن المحافظ الاستثمارية والأوراق المالية والقيام بعمليات التمويل والوساطة في العمليات التجارية الدولية والمحلية.
- الاستثمار في مختلف القطاعات الاقتصادية من صناعية وعقارية وزراعية وخدمات وغيرها سواء بطريق مباشر أو خلال المساهمة في الشركات القائمة أو القيام بتأسيس هذه الشركات المتعلقة بالأنشطة المذكورة أو امتلاك المشروعات التي تحقق ذلك.
- القيام بوظائف أمناء الاستثمار وإدارة المحافظ الاستثمارية لحساب الغير وما يتطلب ذلك من عمليات الاقتراض والإقراض.
- وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- مدير محفظة استثمارية.
- مدير نظام استثمار جماعي.
- مستشار استثمار.
- وكيل اكتتاب.
- أمين حفظ.

عنوان مكتب الشركة الأم المسجل هو: ص.ب 23444، الصفاة 13095، برج الشايح، الدور 8، شارع السور، المرقاب، مدينة الكويت، دولة الكويت.

تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 7 مايو 2025.

2 أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 "التقارير المالية المرحلية" باستثناء ما هو مبين أدناه.

تم إعداد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الصادرة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية وتفسيرات لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية التابعة لمجلس معايير المحاسبة الدولية على النحو المطبق للاستخدام من قبل حكومة دولة الكويت للمؤسسات المالية التي يشرف عليها بنك الكويت المركزي. يتطلب هذا التعديل تطبيق كافة المعايير الدولية للتقارير المالية لتلك المؤسسات باستثناء متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 فيما يتعلق بخسائر الائتمان المقدرة للقرض والذمم المدينة، والذي تم استبدالها بمتطلبات بنك الكويت المركزي الخاصة بخسائر الائتمان المقدرة ليتم قياسها بخسائر الائتمان المقدرة من تسهيلات الائتمان المحتسبة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي، وكذلك بالمخصص المطلوب وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي أيهما أعلى، والأثر المترتب على الإفصاحات ذات الصلة.

تم عرض المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة بالدينار الكويتي ("د.ك.") الذي يمثل كذلك العملة الرئيسية وعملة العرض للشركة الأم.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة

2 تابع/ أساس الإعداد

إن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة لا تتضمن جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة لإعداد بيانات مالية مجمعة كاملة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. برأي إدارة الشركة الأم، فقد تم إدراج جميع التعديلات المكونة من مستحقات عادية متكررة والتي تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج العمليات لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 ليست بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي تنتهي في 31 ديسمبر 2025. للمزيد من التفاصيل يرجى الرجوع إلى البيانات المالية السنوية المدققة المراجعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والإفصاحات حولها.

3 التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متماشية مع السياسات المستخدمة في إعداد البيانات المالية السنوية المراجعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 باستثناء تطبيق التعديلات على معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية والتي تسري من 1 يناير 2025 كما هو موضح في إيضاح رقم 3.1. لم تقم المجموعة بتطبيق مبكر لكل من المعايير والتفسيرات والتعديلات.

3.1 معايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المطبقة من قبل المجموعة

فيما يلي التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 والتي تسري على الفترة الحالية:

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 - عدم القدرة على التبادل

تتناول التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 تحديد سعر الصرف في حالة عدم القدرة على التبادل على المدى الطويل. التعديلات:

- تحدد متى تكون/ لا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى - تكون العملة قابلة للتبادل عندما يتمكن الكيان من استبدالها بعملة أخرى من خلال آليات السوق أو التبادل التي تنشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ دون تأخير مفرط في تاريخ القياس ولغرض محدد؛ ولا تكون العملة قابلة للتبادل بعملة أخرى إذا كان بإمكان الكيان فقط الحصول على مبلغ ضئيل من العملة الأخرى.
- تحدد الطريقة التي تستخدمها الشركة لتحديد سعر الصرف الذي سيتم تطبيقه عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل في تاريخ القياس، يقوم الشركة بتقدير سعر الصرف الفوري باعتباره السعر الذي كان سيتم تطبيقه على معاملة نظامية بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس والتي من شأنها أن تعكس بكل وضوح الظروف الاقتصادية السائدة.
- تتطلب الإفصاح عن معلومات إضافية عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل - عندما تكون العملة غير قابلة للتبادل، يقوم الكيان بالإفصاح عن معلومات من شأنها تمكين مستخدمي بياناته المالية من تقييم مدى تأثير عدم قابلية تبادل العملة على أدائه المالي أو المركز المالي والتدفقات النقدية.

لم يكن لتطبيق هذه التعديلات أي تأثير جوهري على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة للمجموعة.

4 الأحكام والتفديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة يتطلب من الإدارة اتخاذ أحكام وعمل تقديرات وافتراسات يمكن أن تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول والخصوم والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والمصادر الرئيسية لعدم التأكيد من التقديرات هي نفسها تلك المطبقة على البيانات المالية المدققة المراجعة السنوية كما في للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

5 الشركات التابعة

خلال الفترة، تم تعديل ملكية المجموعة في الشركات التابعة التالية:

الأنشطة	نسبة الملكية			بلد التأسيس	الاسم
	31 مارس 2024 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025 (غير مدققة)		
صندوق استثمار	%94.10	%94.47	%94.57	مملكة البحرين	صندوق المركز العربي (إيضاح 5.1)
صندوق استثمار	%76.01	%54.69	%44.34	الكويت	صندوق الزخم الخليجي (إيضاح 5.1)
العقارات	%100.00	%100.00	-	جزر كايمان	إم كي زي ديفيلوبمنت 15 (إيضاح 5.2)

5.1 خلال الفترة، ارتفعت نسبة ملكية صندوق المركز العربي بواقع 0.10%، وانخفضت في صندوق الزخم الخليجي بواقع 10.35% نتيجة للتغيرات في عدد الوحدات الاستثمارية المملوكة من قبل الحصة غير المسيطرة كنتيجة للاشتراك والاسترداد في وحدات الصناديق. إن هذه التغيرات في الملكية نتج عنها صافي خسارة بمبلغ 66 ألف د.ك. والذي تم ادراجه في بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع.

على الرغم من انخفاض نسبة ملكية المجموعة في صندوق الزخم الخليجي إلى أقل من 50%، إلا أنها لا تزال تسيطر على الصندوق حيث تحتفظ بالسيطرة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 10 نظراً لقدرتها على توجيه الأنشطة ذات الصلة وتعرضها للعوائد المتغيرة.

5.2 خلال الفترة، قامت المجموعة باستبعاد شركتها التابعة، إم كي زي ديفيلوبمنت 15، بسبب فقدان السيطرة، وأعدت تصنيفها كاستثمار في شركة زميلة كما في 31 مارس 2025.

فيما يلي ملخص المعلومات المالية للشركة التابعة المستبعدة:

ألف د.ك	القيمة العادلة لحصة الملكية المتبقية
1,435	
	يخصم:
1,065	مجموع صافي الموجودات المحددة المستبعدة*
370	الربح التقديري الناتج عن استبعاد شركة تابعة

* تعادل القيمة العادلة الأولية لحصة الملكية المتبقية، والتي تم الاعتراف بها كاستثمار في شركات زميلة، القيمة العادلة لصافي الموجودات المحددة في تاريخ فقدان السيطرة. ويشمل ذلك موجودات ومطلوبات وحصة غير مسيطرة بمبالغ قدرها 14,848 ألف د.ك. و 8,441 ألف د.ك. و 5,342 ألف د.ك. على التوالي.

6 ربح من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	التغير في القيمة العادلة للأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (خسارة)/ ربح من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
2,222	217	
261	(19)	
2,483	198	

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

7 ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم بقسمة ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة).

الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدققة)	الثلثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدققة)	ربح الفترة الخاص بمالكي الشركة الأم (ألف د.ك.) المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة) ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم
2,773	2,775	
496,663,350	489,985,841	
6 فلس	6 فلس	

8 النقد وشبه النقد

يتكون النقد وشبه النقد المدرج في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع من الحسابات التالية:

31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك.	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك.	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك.	
7,414	5,952	5,488	نقد وأرصدة لدى البنوك
505	1,208	777	ودائع لأجل
7,919	7,160	6,265	
(56)	(68)	(83)	ناقصاً: ودائع لأجل ذات مدة استحقاق تعاقدي تتجاوز ثلاثة أشهر
7,863	7,092	6,182	النقد وشبه النقد لأغراض بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

تحمل الودائع لأجل المقومة بالدينار الكويتي والعائدة للمجموعة معدلات فائدة لا شيء (31 ديسمبر 2024: تتراوح بين 2.7% إلى 3.5% و 31 مارس 2024: 4.125%) والودائع لأجل المقومة بالعملة الأجنبية تحمل معدلات فائدة و ربح تتراوح بين 3% إلى 7.25% (31 ديسمبر 2024: 3.75% إلى 7.25% و 31 مارس 2024: 4.25% إلى 7.2% سنوياً).

بلغ مجموع قيمة تسهيلات سحب على المكشوف المتاحة للمجموعة من بنوك محلية تجارية والتي تحمل معدل فائدة بنسبة 2.00% إلى 2.25% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي مبلغ 3,000 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 3,000 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 3,000 ألف د.ك). لم يتم الاستفادة من هذه التسهيلات كما في 31 مارس 2025 (31 ديسمبر 2024 و 31 مارس 2024: لا شيء).

9 أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك.	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك.	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك.	
2,559	2,881	3,108	أوراق مالية محلية مسعرة
21,498	23,123	23,797	أوراق مالية أجنبية مسعرة
27,855	6,413	6,847	صناديق محلية مدارة
5,964	9,292	8,960	صناديق أجنبية مدارة
18,271	17,572	18,624	أوراق مالية ذات دخل ثابت
9,813	11,071	13,101	مساهمات في حقوق الملكية
85,960	70,352	74,437	

إن معدلات الفائدة على أوراق مالية ذات عائد ثابت تتراوح بين 2% إلى 7.75% (31 ديسمبر 2024: 2% إلى 7% و 31 مارس 2024: 2.25% إلى 7.625% سنوياً).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

10 أصول مالية بالتكلفة المطفأة

تتمثل في أدوات دين تبلغ 3,477 ألف دك (31 ديسمبر 2024: 3,723 ألف دك و 31 مارس 2024: 4,187 ألف دك) تحمل معدلات فائدة تتراوح بين 7.5% إلى 8% سنويا (31 ديسمبر 2024 و 31 مارس 2024: تتراوح بين 7.5% إلى 8% سنويا).

11 عقارات استثمارية

فيما يلي الحركة على عقارات استثمارية:

31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف دك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف دك	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف دك	
30,086	30,086	34,757	القيمة الدفترية في بداية الفترة/ السنة
2,279	8,048	4,450	إضافات
(913)	(2,622)	(255)	استبعاد
-	-	(12,231)	الاستبعاد نتيجة عدم التجميع (إيضاح 5.2)
-	(98)	-	رد الانخفاض في القيمة
(33)	(415)	(95)	الاستهلاك
(104)	(242)	394	تعديل ترجمة العملات الأجنبية
31,315	34,757	27,020	

إن العقارات الاستثمارية التي تبلغ قيمتها الدفترية 18,546 ألف دك (31 ديسمبر 2024: 18,486 ألف دك و 31 مارس 2024: 17,683 ألف دك) مضمونة مقابل قروض بنكية (إيضاح 12).

12 قروض بنكية

يمثل هذا البند القروض التالية:

31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف دك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف دك	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف دك	حد التسهيل المتاح ألف دك	معدلات الفوائد	مضمونه*
9,678	4,453	4,588	6,489	2.45% فوق سعر التمويل الليلي المضمون	قروض تقليدية اجنبية
-	7,882	7,998	8,943	2.75% فوق مؤشر USTCMYI (3 شهور)**	غير مضمونه
-	2,250	3,000	10,000	قروض بالدينار الكويتي: 1.75% الى 2% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي	قروض اسلاميه محلية
-	-	-	6,168	قروض بالدولار الامريكي: 2% فوق سعر التمويل الليلي المضمون لفترة ستة اشهر	
2,000	4,500	4,500	20,000	قروض بالدينار الكويتي: 1.50% الى 2% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي	قروض تقليدية محلية
11,678	19,085	20,086	51,600		

* هذه التسهيلات مضمونه مقابل بعض عقارات استثمارية اجنبية (إيضاح 11).

** معدل سوفر: معدل التمويل الليلي المضمون.

** USTCMYI: مؤشر عائد الاستحقاق الثابت للخزينة الأمريكية.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

12 تابع/ قروض بنكية

تسوية الالتزامات الناتجة من أنشطة التمويل

31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	
9,413	9,413	19,085	الرصيد الافتتاحي
3,748	11,137	7,739	المحصل من قروض بنكية
(1,500)	(1,500)	(6,750)	سداد قروض بنكية
17	35	12	أثر التغير في أسعار صرف العملات الأجنبية
11,678	19,085	20,086	الرصيد الختامي

13 سندات مصدرة

في 20 ديسمبر 2020، قامت الشركة الأم بإصدار سندات مالية غير مضمونة بمبلغ أصلي بقيمة 35,000 ألف د.ك كما يلي:

- 17,500 ألف د.ك بمعدل ثابت 4.75% تستحق الدفع على أساس ربع سنوي على شكل ديون تستحق في 20 ديسمبر 2025.
- 17,500 ألف د.ك بمعدل متغير 3% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي، بحد أقصى 5.5%، تستحق الدفع على أساس ربع سنوي على شكل ديون تستحق في 20 ديسمبر 2025.

14 أسهم خزينة

31 مارس 2024 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	31 مارس 2025 (غير مدققة)	
8,391,198	14,855,993	14,855,993	عدد الأسهم
1.66%	2.94%	2.94%	نسبة الأسهم المصدرة
1,116	2,184	2,124	القيمة السوقية (ألف د.ك)
851	1,606	1,606	التكلفة (ألف د.ك)

إن احتياطات الشركة الأم المعادلة لتكلفة أسهم خزينة تم تصنيفها على أنها غير قابلة للتوزيع.

15 الجمعية العامة السنوية للمساهمين

اعتمد مساهمو الشركة الأم في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ 16 مارس 2025 البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 كما قاموا باعتماد اقتراح أعضاء مجلس الإدارة بتوزيعات أرباح نقدية بمبلغ 7 فلس للسهم. تم إدراج توزيعات الأرباح النقدية المستحقة البالغة 3,430 ألف د.ك ضمن الذمم الدائنة والخصوم الأخرى كما في 31 مارس 2025 والتي تم دفعها لاحقاً.

16 معاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة في الشركات الزميلة وشركات المحاصة وكبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة الرئيسيين للمجموعة والشركات التي تسيطر عليها هذه الأطراف أو التي لها تأثير جوهري عليها بشكل مشترك. يتم اعتماد سياسات وشروط التسعير لهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. فيما يلي تفاصيل المعاملات والأرصدة بين المجموعة والأطراف ذات الصلة الأخرى.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

16 تابع/ معاملات مع أطراف ذات صلة

الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2024 (غير مدقق) الف دك	الثلاثة أشهر المنتهية في 31 مارس 2025 (غير مدقق) الف دك	
		المعاملات المدرجة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع:
83	66	إيرادات فوائد من أصول مالية بالتكلفة المطفأة
937	1,022	أتعاب إدارة وعمولات
(131)	(131)	مصاريف عمومية وإدارية
(36)	(30)	تكاليف تمويل
		مكافأة الإدارة العليا:
273	250	رواتب ومزايا أخرى قصيرة الأجل
22	20	مكافأة نهاية الخدمة
295	270	
		أرصدة مدرجة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
73	47	قروض للعملاء
4,187	3,723	أصول مالية بالتكلفة المطفأة
2,275	1,881	حق استخدام الأصول
3,238	2,993	ذمم مدينة وأصول أخرى
4,031	3,241	ذمم دائنة وخصوم أخرى
		الالتزامات:
-	174	أوراق مالية مقترضة غير مبيعة
		364

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

17 معلومات القطاعات

إن قطاعات التشغيل المتعلقة تستند إلى معلومات التقارير المالية الداخلية لإدارة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي من أجل تخصيص الموارد للقطاعات وتقييم أدائها، ومن ثم مطابقتها مع أرباح أو خسائر المجموعة. إن سياسات القياس التي تستخدمها المجموعة لتقرير القطاعات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 هي نفس السياسات المستخدمة في بياناتها المالية السنوية المجمعة.

فيما يلي الأيرادات والأرباح أو الخسائر الناتجة من قطاعات الأعمال الخاصة بالمجموعة والأصول الموزعة إلى تلك القطاعات على النحو التالي:

المجموع (غير مدقق)	الأنشطة الأخرى (غير مدققة)		استثمارات بنكية (غير مدققة)		إدارة الأصول (غير مدققة)	
	31 مارس 2024	31 مارس 2025	31 مارس 2024	31 مارس 2025	31 مارس 2024	31 مارس 2025
الف د.ك	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك
6,058	6,493	(153)	376	69	303	6,142
2,980	2,574	(974)	(503)	(65)	22	4,019
(134)	(129)	-	-	-	(1)	(134)
2,846	2,445	(974)	(503)	(65)	21	3,885
175,864	184,374	9,511	8,675	-	87	166,353
						175,612
						مجموع الأصول
						إيرادات القطاع
						نتائج القطاع
						مخصصات لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ولضريبة دعم العمالة الوطنية والوكالة
						ربح / (خسارة) الفترة

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18 حسابات الأمانة

تدير المجموعة محافظ مالية وصناديق مشتركة نيابة عن أطراف أخرى وتحفظ بأرصدة نقدية وأوراق مالية بصفة الأمانة لا تظهر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع. إن الأصول المدارة في 31 مارس 2025 بلغت قيمتها 1,440,637 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 1,409,466 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 1,299,430 ألف د.ك) التي تتضمن أصول مدارة لطرف ذي صلة في 31 مارس 2025 تبلغ 468,149 ألف د.ك (31 ديسمبر 2024: 465,009 ألف د.ك و 31 مارس 2024: 450,437 ألف د.ك). حققت المجموعة أتعاب إدارة بمبلغ 1,674 ألف د.ك (31 مارس 2024: 1,690 ألف د.ك) نتيجة القيام بإدارة تلك الأصول.

19 الالتزامات

31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	
1,089	818	792	التزامات لقاء شراء استثمارات
3,989	9,843	1,901	التزامات لقاء عقارات استثمارية
660	823	1,056	أوراق مالية مقترضة غير مبيعة
342	-	-	خطاب ضمان
6,080	11,484	3,749	

20 عقود العملة الأجنبية الآجلة

فيما يلي مبالغ الإتفاقيات التعاقدية القائمة للأدوات المشتقة القائمة مع القيمة العادلة:

31 مارس 2024 (غير مدققة)		31 ديسمبر 2024 (مدققة)		31 مارس 2025 (غير مدققة)		
المبالغ /الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	المبالغ /الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	المبالغ /الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	المبالغ /الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	المبالغ /الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	المبالغ /الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	
(21)	10,740	(117)	10,758	(34)	11,476	عقود العملة الأجنبية الآجلة

بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو
الخصائر:

21 قياس القيمة العادلة

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يمكن من خلاله استلام أو بيع أصل أو المبلغ المدفوع لتحويل التزام في معاملة نظامية بين مشاركين في السوق كما في تاريخ القياس.

إذا كان لدى أي من الأصول أو الخصوم المقاسة بالقيمة العادلة سعر عرض وسعر طلب، عندئذ تقوم المجموعة بقياس الأصول والمراكز الطويلة بسعر العرض، كما تقوم بقياس الخصوم والمراكز القصيرة بسعر الطلب.

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة إلى ثلاثة مستويات. تم تحديد المستويات الثلاثة على أساس ملاحظة المدخلات المهمة للقياس كما يلي:

- قياسات القيمة العادلة للمستوى 1 مستمدة من الأسعار المعلنة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لأصول وخصوم مماثلة.
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 2 مستمدة من مدخلات بخلاف الأسعار المعلنة المدعومة بمصادر يمكن تحديدها للأصول أو الخصوم إما بشكل مباشر (أي، الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي، مستمدة من الأسعار).
- قياسات القيمة العادلة للمستوى 3 مستمدة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات للأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات سوق مدعومة بمصادر يمكن تحديدها (مدخلات غير مدعومة بمصادر يمكن تحديدها).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

21 تابع/ قياس القيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة عند الاستحقاق في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع مصنفة ضمن التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما يلي:

ألف د.ك			
الإجمالي	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1
31 مارس 2025 (غير مدققة)			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
26,905	-	-	26,905
15,807	-	12,610	3,197
13,101	13,101	-	-
18,624	1,400	-	17,224
74,437	14,501	12,610	47,326
مشتقات مالية			
(34)	-	(34)	-
74,403	14,501	12,576	47,326
31 ديسمبر 2024 (مدققة)			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
26,004	-	-	26,004
15,705	-	12,064	3,641
11,071	11,071	-	-
17,572	1,500	-	16,072
70,352	12,571	12,064	45,717
مشتقات مالية			
(117)	-	(117)	-
70,235	12,571	11,947	45,717
31 مارس 2024 (غير مدققة)			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر			
24,057	-	-	24,057
33,819	-	33,819	-
9,813	9,813	-	-
18,271	1,600	-	16,671
85,960	11,413	33,819	40,728
مشتقات مالية			
(21)	-	(21)	-
85,939	11,413	33,798	40,728

إن القيم العادلة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمها الدفترية.

لم تكن هناك تحويلات جوهرية بين المستويين 1 و 2 خلال فترة البيانات المالية.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

21 تابع/ قياس القيمة العادلة

القياس بالقيمة العادلة

لم تتغير طرق وتقنيات التقييم المستخدمة لأغراض قياس القيمة العادلة مقارنة بسنة/ بفترة البيانات المالية السابقة.

قياسات القيمة العادلة للمستوى 3

إن الأصول والخصوم المالية للمجموعة المصنفة ضمن المستوى 3 تستخدم طرق تقييم تستند إلى مدخلات جوهرية غير مبنية على البيانات السوقية المرصودة. كما يمكن تسوية الأدوات المالية ضمن هذا المستوى من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية على النحو التالي:

31 مارس 2024 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2024 (مدققة) ألف د.ك	31 مارس 2025 (غير مدققة) ألف د.ك	
12,310	12,310	12,571	الرصيد الافتتاحي
(924)	1,521	1,944	صافي المشتريات/ (الاسترداد)
27	(1,260)	(14)	صافي التغير في القيمة العادلة
11,413	12,571	14,501	الرصيد الختامي

22 منشآت مهيكلة (منشآت لأغراض خاصة)

قامت المجموعة بإنشاء بعض منشآت لأغراض خاصة (SPVs) لأنشطة إدارة الأصول الخاصة بالمجموعة. تُستخدم SPVs لجمع الأموال من عملاء المجموعة على أساس وثائق عرض المنتج ذات الأهداف النهائية للاستثمارات في فئات أصول محددة على النحو المحدد في وثائق العرض الخاصة بها. تدار هذه SPVs على أساس انتمائي من قبل فرق إدارة الأصول بالمجموعة. ونظرًا لفقدان المجموعة السيطرة على SPVs كما في تاريخ التقرير وفقًا لتعريف السيطرة في المعيار الدولي للتقارير المالية 10، لم يتم دمج تلك SPVs في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

يتم إدراج الاستثمار في SPVs غير المجموعة ضمن الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع.