

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وتقرير المراجعة

المركز المالي الكويتي - ش.م.ك.ع

والشركات التابعة لها

الكويت

30 يونيو 2021 (غير مدققة)

المحتويات

صفحة	تقرير المراجعة
1	بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع
2	بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي المكثف المجمع
3	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
4	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
5 - 6	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
7 - 8	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
9 - 21	

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

الى السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة المركز المالي الكويتي- ش.م.ك.ع
الكويت

المقدمة

قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة المركز المالي الكويتي- ش.م.ك.ع ("الشركة الأم") والشركات التابعة لها ("المجموعة") كما في 30 يونيو 2021 والبيانات المرحلية المكثفة المجمعة المتعلقة به للأرباح أو الخسائر والأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية لفترة ستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة هي الجهة المسؤولة عن اعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة وفقاً لأساس الإعداد كما هو مبين في إيضاح 2. إن مسؤوليتنا هي أن نعبر عن استنتاجنا حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بمهام المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية توجيه الاستفسارات بشكل رئيسي إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات المراجعة التحليلية وإجراءات أخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الجوهرية والتي يمكن أن يتم تحديدها من خلال التدقيق. وبناء عليه، فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد كما هو مبين في إيضاح 2.

التقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

استناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 أية مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016 ولائحته التنفيذية، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو في مركزها المالي.

كذلك، ومن خلال مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا وجود مخالفات جوهرية لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968 والتعديلات اللاحقة له في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات المتعلقة به أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن هيئة أسواق المال والقوانين المتعلقة به خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

طلال يوسف المزييني

(مراقب مرخص رقم 209 فئة أ)

ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

عبد اللطيف محمد العيان (CPA)

(مراقب مرخص رقم 94 فئة أ)

جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم

الكويت

10 أغسطس 2021

بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع

السنة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاح	
30 يونيو 2020	30 يونيو 2021	30 يونيو 2020	30 يونيو 2021		
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)		
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك		
572	271	283	138		الإيرادات
					إيرادات فوائد
630	752	258	514		إيرادات توزيعات أرباح
3,505	4,987	1,496	2,219		أتعاب إدارة وعمولات
(10,204)	11,446	3,757	6,726	6	ربح/(خسارة) من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	(2)	-	(2)		خسارة من خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(5)	30	(19)	237		حصة في نتائج شركة زميلة وشركة محاصة
1,066	-	-	-		ربح من بيع أصول محتفظ بها للبيع
-	343	-	213	11	ربح من بيع عقارات استثمارية
1,438	1,721	829	829		صافي إيرادات تأجير
601	(525)	19	(61)		(خسارة)/ربح تحويل عملة أجنبية
689	32	684	17		إيرادات أخرى
(1,708)	19,055	7,307	10,830		
					المصاريف والأعباء الأخرى
(4,722)	(5,397)	(1,944)	(2,582)		مصاريف عمومية وإدارية
(3,121)	(429)	(3,121)	(429)	11	هبوط في قيمة عقارات استثمارية
(747)	(172)	(456)	(171)		مصاريف أخرى
(1,470)	(1,398)	(631)	(636)		تكاليف تمويل
(10,060)	(7,396)	(6,152)	(3,818)		
					الربح/(الخسارة) قبل مخصصات لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(11,768)	11,659	1,155	7,012		ولضريبة دعم العمالة الوطنية وللزكاة
-	(98)	-	(60)		مخصص لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
-	(271)	-	(166)		مخصص لضريبة دعم العمالة الوطنية
-	(108)	-	(66)		مخصص للزكاة
(11,768)	11,182	1,155	6,720		ربح/(خسارة) الفترة
					ربح/(خسارة) الفترة الخاصة بـ:
(10,050)	10,411	1,971	6,355		مالكي الشركة الأم
(1,718)	771	(816)	365		الحصص غير المسيطرة
(11,768)	11,182	1,155	6,720		ربح/(خسارة) الفترة
(21) فلس	22 فلس	4 فلس	14 فلس	7	ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمالكي الشركة الأم

بيان الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى المرحلي المكثف المجمع

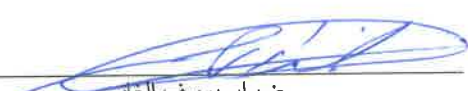
الستة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في	
30 يونيو	30 يونيو	30 يونيو	30 يونيو
2020	2021	2020	2021
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك
(11,768)	11,182	1,155	6,720
ربح/(خسارة) الفترة			
(الخسائر)/الإيرادات الشاملة الأخرى:			
بنود سيتم إعادة تصنيفها إلى بيان الأرباح أو الخسائر في فترات لاحقة:			
أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:			
(334)	2	(134)	1
- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة			
تحويل عملة أجنبية:			
576	(451)	56	(286)
- فروقات تحويل ناتجة من ترجمة الأنشطة الأجنبية			
(35)	(19)	(20)	(31)
حصة من خسائر شاملة أخرى لشركة زميلة وشركة محاصة			
207	(468)	(98)	(316)
مجموع (الخسائر)/الإيرادات الشاملة الأخرى			
(11,561)	10,714	1,057	6,404
مجموع الإيرادات/(الخسائر) الشاملة للفترة			
مجموع الإيرادات/(الخسائر) الشاملة للفترة الخاصة بـ:			
(9,750)	10,017	1,850	6,088
مالكي الشركة الأم			
(1,811)	697	(793)	316
الحصص غير المسيطرة			
(11,561)	10,714	1,057	6,404

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

30 يونيو 2020 (غير مدقق) الف د.ك	31 ديسمبر 2020 (مدقق) الف د.ك	30 يونيو 2021 (غير مدقق) الف د.ك	إيضاح	
				الأصول
10,399	9,951	9,363	8	نقد وأرصدة لدى البنوك
127	9,483	542	8	ودائع لأجل
4,778	6,663	5,914		ذمم مدينة وأصول أخرى
390	505	480		قروض للعملاء
95,773	90,101	106,592	9	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	-	2,090	26	أصول محتفظ بها للبيع
2,071	410	402		أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
9,401	4,988	5,939	10	أصول مالية بالتكلفة المطفأة
3,562	3,415	3,426		استثمار في شركة زميلة وشركة محاصة
52,659	75,401	72,728	11	عقارات استثمارية
464	328	192		حق استخدام الأصول
1,033	928	815		معدات
180,657	202,173	208,483		مجموع الأصول
				الخصوم وحقوق الملكية
				الخصوم
495	649	969	8	مستحق للبنوك
-	-	12	12	خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
12,399	10,299	13,039		ذمم دائنة وخصوم أخرى
37,425	21,081	15,047	13	قروض بنكية
25,000	44,350	44,350	14	سندات مصدرة
75,319	76,379	73,417		مجموع الخصوم
				حقوق الملكية
48,080	48,080	48,080		رأس المال
7,902	7,902	7,902		علاوة إصدار أسهم
(260)	(260)	(260)	15	أسهم خزينة
16,752	16,752	16,752		احتياطي قانوني
15,107	15,107	15,107		احتياطي اختياري
497	346	(48)	16	بنود أخرى لحقوق الملكية
(4,851)	3,299	13,611		أرباح محتفظ بها/ (خسائر متراكمة)
83,227	91,226	101,144		حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
22,111	34,568	33,922		الحصص غير المسيطرة
105,338	125,794	135,066		مجموع حقوق الملكية
180,657	202,173	208,483		مجموع الخصوم وحقوق الملكية



علي حسن خليل
الرئيس التنفيذي



ضرار يوسف الغام
رئيس مجلس الإدارة

المجموع
المسيطر
الحصص غير

المسيطر	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم
المجموع	أرباح المحتفظ بها الف دك
الف دك	مجموع الفرعي الف دك
الف دك	بنود أخرى لحقوق الملكية (إيضاح 16) الف دك
الف دك	احتياطي قانوني الف دك
الف دك	أسهم خزينة الف دك
الف دك	علاوة إصدار أسهم الف دك
الف دك	رأس المال الف دك
الف دك	الرصيد في 1 يناير 2021 48,080
الف دك	صافي التغير في الحصة غير المسيطرة -
الف دك	أثر التغير في نسبة الملكية للشركات التابعة (إيضاح 5) -
الف دك	توزيعات أرباح مدفوعة لمساهمي الحصة غير المسيطرة -
الف دك	معاملات مع المالكين -
الف دك	ربح الفترة -
الف دك	مجموع الخسائر الشاملة الأخرى للفترة -
الف دك	مجموع (الخسائر)/الإيرادات الشاملة للفترة -
الف دك	الرصيد في 30 يونيو 2021 48,080

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 21 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المراجعة المكثفة المجمعة

تابع / بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجموع

المجموع	الحصص غير المسيطر	حقوق الملكية الخاصة بمالكي الشركة الأم									
		المجموع	أرباح	محتفظ بها / (خسائر)	بنود أخرى	احتياطي	احتياطي	أرباح	أرباح	أرباح	أرباح
الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك	الف دك
118,998	23,803	95,195	7,417	197	15,107	16,752	(260)	7,902	48,080		
292	292	-	-	-	-	-	-	-	-		
-	(173)	173	173	-	-	-	-	-	-		
(2,391)	-	(2,391)	(2,391)	-	-	-	-	-	-		
(2,099)	119	(2,218)	(2,218)	-	-	-	-	-	-		
(11,768)	(1,718)	(10,050)	(10,050)	-	-	-	-	-	-		
207	(93)	300	-	300	-	-	-	-	-		
(11,561)	(1,811)	(9,750)	(10,050)	300	-	-	-	-	-		
105,338	22,111	83,227	(4,851)	497	15,107	16,752	(260)	7,902	48,080		

الرصيد في 1 يناير 2020

صافي التغير في الحصص غير المسيطرة

أثر التغير في نسبة الملكية للشركات التابعة (إيضاح 5)

توزيعات أرباح نقدية

معاملات مع المالكين

خسارة الفترة

مجموع الإيرادات / (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة

مجموع الأرباح / (الخسائر) الشاملة للفترة

الرصيد في 30 يونيو 2020

إن الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 21 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2020 (غير مدقق) ألف د.ك	الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 (غير مدقق) ألف د.ك	
		أنشطة التشغيل
(11,768)	11,182	ربح/(خسارة) الفترة
		تعديلات لـ:
(572)	(271)	إيرادات فوائد
711	819	استهلاك
136	136	إطفاء حق استخدام الأصول
5	(30)	حصة في نتائج شركة زميلة وشركة محاصة
-	(343)	ربح من بيع عقارات استثمارية
(1,066)	-	ربح من بيع أصول محتفظ بها للبيع
3,121	429	هبوط في قيمة عقارات استثمارية
24	-	تحميل مخصصات
1,470	1,398	تكاليف تمويل
(7,939)	13,320	
		التغيرات في أصول وخصوم التشغيل :
10,873	(16,491)	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	12	خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
265	769	ذمم مدينة وأصول أخرى
15	25	قروض للعملاء
(3,102)	2,935	ذمم دائنة وخصوم أخرى
112	570	صافي النقد الناتج من أنشطة التشغيل
		أنشطة الإستثمار
(41)	(32)	التغير في ودائع لأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر
(175)	(62)	شراء معدات
(335)	(986)	شراء أصول مالية بالتكلفة المطفأة
33	33	المحصل من استرداد أصول مالية بالتكلفة المطفأة
		المحصل من استرداد أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة
330	10	الأخرى
(149)	(3,351)	إضافات على عقارات استثمارية
10,960	-	المحصل من بيع أصول محتفظ بها للبيع
-	2,647	المحصل من بيع عقارات استثمارية
(8)	-	الزيادة في استثمار في شركة زميلة و شركة محاصة
860	251	إيرادات فوائد مستلمة
11,475	(1,490)	صافي النقد (المستخدم في)/ الناتج من أنشطة الإستثمار

تابع / بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

السنة أشهر المنتبهة	السنة أشهر المنتبهة	إيضاح
في 30 يونيو 2020	في 30 يونيو 2021	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	
ألف د.ك	ألف د.ك	
أنشطة التمويل		
(1,984)	(30)	توزيعات أرباح مدفوعة
-	(282)	توزيعات أرباح مدفوعة لمساهمي الحصص غير المسيطرة
16,037	2,032	المحصل من قروض
(20,483)	(7,971)	المسدد من قروض
(1,515)	(1,421)	تكاليف تمويل مدفوعة
(133)	(142)	دفع التزامات إيجار
292	(1,160)	صافي التغير في الحصص غير المسيطرة
(7,786)	(8,974)	صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
3,801	(9,894)	(النقص)/ الزيادة في النقد وشبه النقد
(80)	13	تعديلات عملة اجنبية
6,252	18,725	8 النقد وشبه النقد في بداية الفترة
9,973	8,844	8 النقد وشبه النقد في نهاية الفترة

ان الإيضاحات المبينة على الصفحات 9 - 21 تشكل جزءا من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1. التأسيس والأنشطة

إن شركة المركز المالي الكويتي ش.م.ك.ع ("الشركة الأم")، تأسست عام 1974 وفقاً لأحكام قانون الشركات التجارية في دولة الكويت. إن الشركة الأم والشركات التابعة لها تمثل معا "المجموعة". إن أسهم الشركة الأم مدرجة في بورصة الكويت وهي تخضع لتوجيهات بنك الكويت المركزي وهيئة أسواق المال الكويتية.

الأنشطة الرئيسية للشركة الأم هي كما يلي :

- تمويل عمليات الاستيراد والتصدير سواء عن طريق التسليف المباشر أو بواسطة قبول التحويلات المسحوبة على الشركة لاجال قصيرة، بالإضافة إلى الوساطة في تأمين التسهيلات المصرفية للعملاء في الكويت والخارج.
- القيام بوظيفة الوسيط بين المقرضين والمقرضين والقيام بأعمال الوكالة المعتمدة لعمليات الدفع الناشئة عن إصدار الأوراق المالية المتوسطة والطويلة الأجل، بالإضافة إلى حفظ الأوراق المالية نيابة عن العملاء.
- التعامل والمتاجرة في أسواق العملات الأجنبية والمعادن الثمينة داخل الكويت وخارجها.
- القيام بكافة الخدمات التي تساعد على تطوير وتدعيم قدرة السوق المالية والنقدية في الكويت وتلبية حاجاته وذلك كله في حدود القانون وما يصدر عن بنك الكويت المركزي من اجراءات أو تعليمات. ويجوز للشركة أن يكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في خارجها ولها أن تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.
- تقديم القروض الشخصية والتجارية والاستهلاكية والقيام بعمليات التمويل على أساس الهامش والمتعلقة بعمليات الاستثمار في الأسواق المحلية والعالمية وتداول العملات وكذلك عمليات التمويل المرتبطة برهن المحافظ الاستثمارية والأوراق المالية والقيام بعمليات التمويل والوساطة في العمليات التجارية الدولية والمحلية.
- الاستثمار في مختلف القطاعات الاقتصادية من صناعية وعقارية وزراعية وخدمات وغيرها سواء بطريق مباشر أو خلال المساهمة في الشركات القائمة أو القيام بتأسيس هذه الشركات المتعلقة بالأنشطة المذكورة أو امتلاك المشروعات التي تحقق ذلك.
- القيام بوظائف امناء الاستثمار وإدارة المحافظ الاستثمارية لحساب الغير وما يتطلب ذلك من عمليات الاقتراض والاقتراض.
- وسيط أوراق مالية غير مسجل في بورصة الأوراق المالية.
- مدير محفظة الاستثمار.
- مدير نظام استثمار جماعي.
- مستشار استثمار.
- وكيل اكتتاب.
- امين حفظ.

عنوان مكتب الشركة الأم المسجل هو : ص.ب 23444، الصفاة 13095، دولة الكويت. تمت الموافقة على إصدار هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة من قبل أعضاء مجلس إدارة الشركة الأم بتاريخ 10 أغسطس 2021.

2. أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية". باستثناء ما هو موضح أدناه.

تم إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية وفقاً لتعليمات مؤسسات الخدمات المالية التي تخضع لرقابة بنك الكويت المركزي. وتتطلب هذه التعليمات احتساب مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للتسهيلات الائتمانية وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 التزاما بتعليمات بنك الكويت المركزي أو المخصصات المطلوبة وفقاً لتعليمات بنك الكويت المركزي إيهما أعلى، والتأثير الناتج على الإفصاحات ذات صلة، وتطبيق متطلبات كافة المعايير الدولية للتقارير المالية الأخرى الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (يشار إليها مجتمعة بالمعايير الدولية للتقارير المالية كما هي مطبقة للاستخدام في دولة الكويت).

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة تتوافق مع تلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 باستثناء تطبيق السياسة المحاسبية الخاصة بالخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

لا تتضمن هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لاستكمال البيانات المالية المجمعة المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. ويرأي إدارة الشركة الأم، فقد تم إدراج كافة التعديلات المكونة من مستحقات مكررة عادية تعتبر ضرورية لعرض عادل.

إن نتائج التشغيل لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2021 ليست بالضرورة مؤشرا للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021. للمزيد من التفاصيل، يرجى الرجوع للبيانات المالية السنوية المدققة المجمعة والإفصاحات المتعلقة بها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3. التغيرات في السياسات المحاسبية

3.1 المعايير الجديدة والمعلنة المطبقة من قبل المجموعة

يسري عدد من المعايير الجديدة والمعدلة للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2021 والتي تم تطبيقها من قبل المجموعة. فيما يلي المعلومات حول هذه المعايير الجديدة التي لها علاقة بالمجموعة:

يسري على
الفترة السنوية
التي تبدأ في

المعيار أو التفسير

الإصلاح المعياري لسعر الفائدة - المرحلة 2 (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 ومعيار المحاسبة الدولي 39 1 يناير 2021 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 4 والمعيار الدولي للتقارير المالية 16)
الإصلاح المعياري لسعر الفائدة - المرحلة 2 (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 ومعيار المحاسبة الدولي 39 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 4 والمعيار الدولي للتقارير المالية 16)

قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بتاريخ 27 أغسطس 2020 بنشر "الإصلاح المعياري لسعر الفائدة - المرحلة 2 والتعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 ومعيار المحاسبة الدولي 39 والمعيار الدولي للتقارير المالية 7 والمعيار الدولي للتقارير المالية 4 والمعيار الدولي للتقارير المالية 16" (المرحلة الثانية من إصلاح السعر المعروض بين البنوك "آيبور"). تقدم المرحلة الثانية من إصلاح آيبور إعفاءات مؤقتة لتناول القضايا المحاسبية التي تنشأ عند استبدال السعر المعروض بين البنوك (آيبور) بمعدل بديل لفائدة خالية من المخاطرة تقريباً.

ومع ذلك، فقد تم تمديد التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 16 - امتيازات الإيجار ذات الصلة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) حتى 30 يونيو 2022. تسمح الوسيلة العملية للطرف المستأجر باختيار عدم إجراء تقييم لتقرير ما إذا كانت امتيازات الإيجار ذات الصلة بجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) تمثل تعديلاً على عقد الإيجار. يُسمح للطرف المستأجر بالمحاسبة عن امتيازات الإيجار كما لو كان التغيير لا يُمثل تعديلاً على عقد الإيجار.

3.2 معيار صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد

بتاريخ المصادقة على هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، تم إصدار بعض المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية ولكن لم تسري بعد ولم يتم تطبيقها مبكراً من قبل المجموعة.
تتوقع الإدارة أن يتم تطبيق كافة التعديلات ذات الصلة ضمن السياسات المحاسبية للمجموعة للمرة الأولى خلال الفترة التي تبدأ بعد تاريخ التعديلات. فيما يلي المعلومات حول المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة المتوقع أن يكون لها ارتباط بالمعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. وهناك أيضاً بعض المعايير والتفسيرات الجديدة التي صدرت ولكن ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

يسري على الفترة السنوية التي تبدأ في

المعيار أو التفسير

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعيار المحاسبة الدولي 28: بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو مساهمة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاصة
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - التصنيف إلى متداول أو غير متداول
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية
التحسينات السنوية دورة 2018-2020

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 ومعيار المحاسبة الدولي 28: بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو شركة المحاصة

إن التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 10 البيانات المالية المجمعة ومعيار المحاسبة الدولي 28 الاستثمارات في الشركات الزميلة وشركات المحاصة (2011) توضح معالجة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمر إلى شركته الزميلة أو شركة المحاصة على النحو التالي:

- تتطلب التسجيل الكامل في البيانات المالية للمستثمر للأرباح والخسائر الناتجة عن بيع أو مساهمة الموجودات التي تشكل العمل (كما هو محدد في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 3 "دمج الأعمال").
- تتطلب التسجيل الجزئي للأرباح والخسائر حيثما لا تشكل الموجودات عملاً تجارياً، أي يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر فقط إلى حد مصالح المستثمرين التي ليست لها علاقة في تلك الشركة الزميلة أو شركة المحاصة.

يتم تطبيق هذه المتطلبات بغض النظر عن الشكل القانوني للمعاملة، على سبيل المثال سواء حدثت عملية بيع أو مساهمة الموجودات من قبل المستثمر الذي يقوم بتحويل الحصص في الشركة التابعة التي تمتلك الموجودات (ما ينتج عنه فقدان السيطرة على الشركة التابعة) أو من قبل البيع المباشر للموجودات نفسها.

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بتأجيل تاريخ النفاذ إلى أجل غير مسمى حتى إنجاز المشاريع الأخرى. مع ذلك، يسمح بالتنفيذ المبكر. تتوقع الإدارة أنه قد يكون لتطبيق هذه التعديلات تأثيراً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة في المستقبل في حال نشوء مثل هذه المعاملات.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3. تابع/ التغييرات في السياسات المحاسبية

3.2. تابع/ معايير صادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية لكنها لم تسر بعد

التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - التصنيف إلى متداول أو غير متداول

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 أن تصنيف الالتزامات على أنها متداولة أو غير متداولة يستند إلى حقوق المنشأة كما في نهاية فترة البيانات المالية. كما أنها توضح بأنه ليس لتوقعات الإدارة، ما إذا كان سيتم تأجيل السداد أم لا، تأثير على تصنيف الالتزامات. لقد أضافت إرشادات حول شروط الإقراض وكيف يمكن أن تؤثر على التصنيف، كما تضمنت متطلبات الالتزامات التي يمكن تسويتها باستخدام الأدوات الخاصة بالمنشأة.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 - الإفصاح عن السياسات المحاسبية

تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 من الشركات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية ذات الأهمية النسبية بدلاً من سياساتها المحاسبية الهامة. توضح التعديلات إن معلومات السياسة المحاسبية قد تكون ذات أهمية نسبية نظراً لطبيعتها حتى لو لم تكن المبالغ المتعلقة بها ذات أهمية نسبية.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 - تعريف التقديرات المحاسبية

أدخلت التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 تعريف التقديرات المحاسبية ليحل محل تعريف التغيير في التقديرات المحاسبية. وبالتالي أصبح تعريف التقديرات المحاسبية يتمثل في مبالغ نقدية مدرجة ضمن البيانات المالية التي تخضع لعدم التأكد من القياس.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

التحسينات السنوية دورة 2018-2020

تعمل التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 على تبسيط تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 1 من قبل أي شركة تابعة تقوم بتطبيقه لأول مرة بعد الشركة الأم فيما يتعلق بقياس فروق ترجمة العملة التراكمية. إن الشركة التابعة التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة بعد الشركة الأم قد تكون مطالبة بالاحتفاظ بمجموعتين من السجلات المحاسبية لفروق ترجمة العملة التراكمية على التوازي بناءً على تواريخ مختلفة للانتقال إلى المعايير الدولية للتقارير المالية. ومع ذلك، فإن التعديل يوسع الإعفاء ليشمل فروق ترجمة العملة التراكمية لتقليل التكاليف للأطراف التي تقوم بتطبيق المعيار لأول مرة.

تتعلق التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 برسوم الاختبار بنسبة "10 في المائة" لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية - في سبيل تحديد ما إذا كان سيتم إلغاء الاعتراف بأي بند من المطلوبات المالية الذي تم تعديله أو استبداله، تقوم المنشأة بتقييم ما إذا كانت الشروط مختلفة بشكل كبير. يوضح التعديل الرسوم التي تدرجها أي منشأة عند تقييم ما إذا كانت شروط أي بند جديد أو معدل من المطلوبات المالية تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطلوبات المالية الأصلية.

حوافز الإيجار - تعديل الأمثلة التوضيحية - تم إبلاغ مجلس معايير المحاسبة الدولية باحتمالية نشوء غموض في تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية 16 عقود الإيجار نظراً للكيفية التي تم بها توضيح المثال التوضيحي 13 المرفق بالمعيار الدولي للتقارير المالية 16 لمتطلبات حوافز الإيجار. قبل التعديل، تم إدراج المثال التوضيحي 13 كجزءاً من النمط الحقيقي للسداد المتعلق بتحسينات مباني مستأجرة؛ ولم يبين المثال بوضوح النتيجة التي تم التوصل إليها بشأن ما إذا كان السداد سيُعرف بحافز الإيجار الوارد في المعيار الدولي للتقارير المالية 16. قرر مجلس معايير المحاسبة الدولية إزالة احتمالية نشوء غموض عن طريق حذف عملية السداد المتعلقة بتحسينات مباني مستأجرة من المثال التوضيحي 13.

الضرائب في قياسات القيمة العادلة - قبل هذا التعديل، عندما تستخدم المنشأة طريقة التدفقات النقدية المخصومة لتحديد القيمة العادلة التي تطبق معيار المحاسبة الدولي 41، تتطلب معيار المحاسبة الدولي 41.22 من المنشأة عدم إدراج التدفقات النقدية والضرائب من المحاسبة. تمت إزالة التعديل على معيار المحاسبة الدولي 41 من هذا المطلب حتى يتسنى عدم إدراج التدفقات النقدية والضرائب عند قياس القيمة العادلة. وافق هذا التعديل ما بين متطلبات معيار المحاسبة الدولي 41 بشأن قياس القيمة العادلة ومتطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية الأخرى.

لا تتوقع الإدارة بأن يكون لتطبيق هذه التعديلات في المستقبل تأثيراً جوهرياً على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

3. تابع/ التغييرات في السياسات المحاسبية

3.3 سياسة محاسبية جديدة مطبقة

خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
يتم تصنيف الخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما تكون الخصوم المالية محتفظ بها للمتاجرة أو مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
يتم قياس الخصوم المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالقيمة العادلة مع الاعتراف بأية أرباح أو خسائر ناتجة عن التغييرات في القيمة العادلة في الأرباح أو الخسائر إلى الحد الذي لا تكون فيه ضمن علاقة تحوط محددة. يتم إثبات تكاليف المعاملة ضمن الأرباح أو الخسائر.
تصنف المجموعة خصوم البيع على المكشوف كخصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر حيث أنه محتفظ بها لغرض المتاجرة. تنشأ خصوم البيع على المكشوف عندما يتم بيع الأوراق المالية المقترضة تحسباً لانخفاض القيمة السوقية لتلك الأوراق المالية.

4. الأحكام والتقديرات

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة يتطلب من الإدارة اتخاذ أحكام والقيام بتقديرات وافتراسات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المدرجة للأصول والالتزامات والإيرادات والمصروفات، وقد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.
عند إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة، كانت الأحكام الهامة التي اتخذتها الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة والأسباب الرئيسية لعدم التأكد من التقديرات هي نفسها التي تم تطبيقها على البيانات المالية المجمعة السنوية المدققة كما في للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

5. الشركات التابعة للمجموعة

خلال الفترة، تغيرت ملكية المجموعة في الشركات التابعة التالية:

الاسم	بلد التأسيس	نسبة الملكية			الهدف
		30 يونيو 2021 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2020 (مدققة)	30 يونيو 2020 (غير مدققة)	
صندوق المركز العربي	مملكة البحرين	70.06%	69.40%	69.33%	صندوق استثماري
صندوق المركز للعقار الخليجي	الكويت	50.18%	48.45%	-	صندوق عقاري

إن الملكية في صندوق المركز العربي ارتفعت بواقع 0.66% (30 يونيو 2020 : ارتفعت بواقع 0.02%) وفي صندوق المركز للعقار الخليجي ارتفعت بواقع 1.73% بسبب وجود تغييرات في عدد الوحدات الاستثمارية المملوكة من قبل الحصص غير المسيطرة كنتيجة للاشتراك والاسترداد. نتج عن هذه التغييرات في الملكية صافي خسارة بمبلغ 99 ألف دك (30 يونيو 2020: صافي ربح بمبلغ 173 ألف دك) والتي تم ادراجها في بيان التغييرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع.

6.

ربح/ (خسارة) من أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

السنة اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في	
30 يونيو 2021 (غير مدقق) الف دك	30 يونيو 2020 (غير مدقق) الف دك	30 يونيو 2021 (غير مدقق) الف دك	30 يونيو 2020 (غير مدقق) الف دك
10,373	(8,777)	6,561	3,816
1,073	(1,427)	165	(59)
11,446	(10,204)	6,726	3,757

التغير في القيمة العادلة لأصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

ربح/ (خسارة) من بيع أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

7. ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمالكي الشركة الأم

تحتسب ربحية/ (خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمالكي الشركة الأم بتقسيم ربح/ (خسارة) الفترة الخاصة بمالكي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والمصدرة خلال الفترة (باستثناء أسهم الخزينة).

السنة اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		
30 يونيو	30 يونيو	30 يونيو	30 يونيو	
2020	2021	2020	2021	
(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	(غير مدقق)	
د.ك	د.ك	د.ك	د.ك	
(10,050)	10,411	1,971	6,355	ربح/(خسارة) الفترة الخاصة بمالكي الشركة الأم (الف د.ك)
				المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والمصدرة خلال الفترة
478,201,747	478,201,747	478,201,747	478,201,747	(باستثناء أسهم الخزينة)
				ربحية/(خسارة) السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمالكي الشركة
				الأم
21 فلس	22 فلس	4 فلس	14 فلس	

8. النقد وشبه النقد

يتكون النقد وشبه النقد المتضمن في بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع من الحسابات التالية:

30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو	
2020	2020	2021	
(غير مدقق)	(مدقق)	(غير مدقق)	
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	
10,399	9,951	9,363	نقد وارصدة لدى البنوك
127	9,483	542	ودائع لأجل
10,526	19,434	9,905	
(495)	(649)	(969)	مطروحا منه : مستحق للبنوك
(58)	(60)	(92)	مطروحا منه : ودائع لأجل تستحق بعد ثلاثة أشهر
9,973	18,725	8,844	النقد وشبه النقد لبيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

تحمل الودائع لأجل العائدة للمجموعة متوسط فائدة فعلية بواقع 0.826% (31 ديسمبر 2020 : 1.14% و 30 يونيو 2020 : 1.125%) سنوياً. ان اجمالي تسهيلات السحب على المكشوف المتاحة للمجموعة من بنوك تجارية محلية والتي تحمل معدل فائدة بنسبة 1.5% إلى 2.25% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي كان 5,500 ألف د.ك (31 ديسمبر 2020 : 5,500 ألف د.ك و 30 يونيو 2020 : 3,500 ألف د.ك) سحبت منها المجموعة مبلغ 969 ألف د.ك كما في 30 يونيو 2021 (31 ديسمبر 2020 : 649 ألف د.ك و 30 يونيو 2020 : 495 ألف د.ك).

9. أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

30 يونيو	31 ديسمبر	30 يونيو	
2020	2020	2021	
(غير مدققة)	(مدققة)	(غير مدققة)	
الف د.ك	الف د.ك	الف د.ك	
2,876	3,844	3,296	أوراق مالية محلية مسعرة
15,868	18,958	23,452	أوراق مالية اجنبية مسعرة
46,127	38,645	45,618	صناديق محلية مدارة
13,039	13,528	12,641	صناديق اجنبية مدارة
6,079	5,066	5,142	أوراق مالية ذات عائد ثابت
11,784	10,060	16,443	مساهمات في حقوق الملكية
95,773	90,101	106,592	

ان معدلات الفائدة على اوراق مالية ذات عائد ثابت تتراوح بين 2.375% إلى 7.625% (31 ديسمبر 2020 : 2.375% إلى 7.625%) و 30 يونيو 2020 : 2.375% إلى 7.25% سنوياً.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

10. أصول مالية بالتكلفة المطفأة

تتمثل في استثمار في صكوك كاداة دين بمبلغ 4,819 ألف د.ك (31 ديسمبر 2020 : 4,852 ألف د.ك و 30 يونيو 2020: 4,885 ألف د.ك) تحمل نسبة ربح قدرها 2% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي (31 ديسمبر 2020 و 30 يونيو 2020: 2% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي) سنوياً. ويتضمن أيضاً أدوات دين أجنبية بمبلغ 1,120 ألف د.ك (31 ديسمبر 2020: 136 ألف د.ك و 30 يونيو 2020: 4,516 ألف د.ك) والتي تحمل معدل فائدة يتراوح من 8% إلى 13% سنوياً (31 ديسمبر 2020 و 30 يونيو 2020: 13% سنوياً).

11. عقارات استثمارية

الحركة في العقارات الاستثمارية هي كما يلي:

30 يونيو 2021 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2020 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2020 (غير مدققة) ألف د.ك	
75,401	55,256	55,256	القيمة الدفترية في بداية الفترة / السنة
3,351	258	149	إضافات
-	3,812	-	نتيجة تجميع شركة ذات أغراض خاصة
-	19,994	-	نتيجة تجميع الصندوق
(2,090)	-	-	محول إلى أصول محتفظ بها للبيع (إيضاح 26)
(2,304)	(990)	-	استبعاد
(429)	(2,072)	(3,121)	انخفاض القيمة المحمل
(644)	(933)	(485)	استهلاك
(557)	76	860	تعديل تحويل العملة الأجنبية
74,818	75,401	52,659	

تم بيع عقارات استثمارية ذات قيمة دفترية تبلغ 2,304 ألف د.ك خلال الفترة مقابل مبلغ 2,647 ألف د.ك بصافي ربح 343 ألف د.ك.

تم ضمان 1 عقارات استثمارية ذات قيمة دفترية تبلغ 26,128 ألف د.ك (31 ديسمبر 2020: 23,158 ألف د.ك و 30 يونيو 2020: 19,481 ألف د.ك) مقابل قروض بنكية.

خلال الفترة، أجرت المجموعة تقييماً داخلياً لتحديد انخفاض القيمة بشأن بعض الاستثمارات العقارية الأجنبية حيث كانت هناك مؤشرات تدل على وجود مزيد من الانخفاض في قيمة هذه العقارات. وبالتالي، اعترفت المجموعة على هبوط في القيمة بمبلغ 429 ألف د.ك (30 يونيو 2020: 3,121 ألف د.ك) فيما يتعلق بتلك العقارات الأجنبية.

12. خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تتضمن الخصوم المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر التزامات البيع على المكشوف الناتجة من الأوراق المالية المقترضة المباعة تحسباً لانخفاض القيمة السوقية لتلك الأوراق المالية.

13. قروض بنكية

تتمثل في القروض البنكية التالية:

(أ) تسهيلات قرض غير مضمون بمبلغ 14,000 ألف د.ك تم الحصول عليها من بنوك تجارية محلية وتحمل معدل فائدة يتراوح من 2% إلى 2.5% سنوياً فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي (31 ديسمبر 2020: 14,000 ألف د.ك و 30 يونيو 2020: 22,000 ألف د.ك). بلغ الرصيد المستحق من تسهيلات القرض كما في 30 يونيو 2021 مبلغ 1,000 ألف د.ك (31 ديسمبر 2020: لا شيء و 30 يونيو 2020: 11,000 ألف د.ك).

(ب) تم الحصول على ثلاث تسهيلات مرابحة غير مضمونة من بنوك إسلامية محلية بمبلغ 10,000 ألف د.ك وتحمل معدل ربح بواقع 1.5% إلى 2% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي. لم يتم الاستفادة من أي تسهيل كما في 30 يونيو 2021 (31 ديسمبر 2020: مبلغ لا شيء و 30 يونيو 2020: 4,890 ألف د.ك). أيضاً، تم الحصول على تسهيل مرابحة غير مضمون بقيمة 20,000 ألف دولار أمريكي ما يعادل 6,021 ألف د.ك من بنك إسلامي محلي ويحمل معدل ربح 2% فوق سعر لايبور لمدة 6 أشهر. لم يتم الاستفادة من هذا التسهيل كما في 30 يونيو 2021 (31 ديسمبر 2020: لا شيء و 30 يونيو 2020: 19,969 ألف دولار أمريكي ما يعادل 6,146 ألف د.ك).

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

13. تابع/ قروض بنكية

- (ج) قرضين مضمونين تم الحصول عليهما من بنك تجاري اجنبي بمبلغ 142,350 ألف درهم إماراتي ما يعادل 11,669 ألف دك ويحملان معدل فائدة بواقع 2.75% فوق معدل الايبور لثلاثة أشهر. بلغ الرصيد المستحق من هذه التسهيلات كما في 30 يونيو 2021 مبلغ 126,693 ألف درهم إماراتي ما يعادل 10,385 ألف دك (31 ديسمبر 2020: مبلغ 126,448 ألف درهم إماراتي ما يعادل 10,442 ألف دك و 30 يونيو 2020: 122,612 ألف درهم إماراتي ما يعادل 10,277 ألف دك) هذه التسهيلات مضمونة مقابل بعض عقارات استثمارية اجنبية.
- (د) تسهيل قرض غير مضمون بقيمة 18,500 ألف دولار أمريكي ما يعادل 5,569 ألف دك تم الحصول عليه من بنك تجاري محلي بفائدة 2.75% فوق سعر لايبور لمدة 3 أشهر. بلغ الرصيد المستحق من هذه التسهيلات كما في 30 يونيو 2021 مبلغ 8,950 ألف دولار أمريكي ما يعادل 2,694 ألف دك (31 ديسمبر 2020: 18,500 ألف دولار أمريكي ما يعادل 5,610 ألف دك و 30 يونيو 2020: لا شيء). الغرض من هذا التسهيل هو تمويل الأنشطة العقارية في بعض الدول الأجنبية.
- (هـ) تسهيل ائتماني متجدد تم الموافقة عليه من بنك تجاري اجنبي بقيمة 10 مليون دولار أمريكي يحمل التسهيل معدل فائدة 1.49% سنويا. بلغ الرصيد المستحق من هذا التسهيل كما في 30 يونيو 2021 مبلغ 760 ألف دولار أمريكي ما يعادل 229 ألف دك (31 ديسمبر 2020: لا شيء و 30 يونيو 2020: لا شيء).
- (و) تسهيل قرض مضمون بقيمة 37,161 ألف دولار أمريكي ما يعادل 11,187 ألف دك تم الحصول عليه من قبل بنك تجاري اجنبي يحمل معدل فائدة 2.38% فوق سعر لايبور لمدة شهر. بلغ الرصيد المستحق من هذا التسهيل كما في 30 يونيو 2021 مبلغ 2,454 ألف دولار أمريكي ما يعادل 739 ألف دك (31 ديسمبر 2020: لا شيء و 30 يونيو 2020: لا شيء) هذه التسهيل مضمون مقابل بعض عقارات استثمارية اجنبية.
- (ز) تسهيل قرض غير مضمون بقيمة 16,585 ألف دولار أمريكي ما يعادل 4,993 ألف دك تم الحصول عليه من بنك تجاري محلي بفائدة 2.75% فوق سعر لايبور لمدة 3 أشهر يسدد كل ستة أشهر وتم تسديده خلال الفترة وتم اغلاق التسهيل (31 ديسمبر 2020: 16,585 ألف دولار أمريكي ما يعادل 5,029 ألف دك و 30 يونيو 2020: 16,585 ألف دولار أمريكي ما يعادل 5,105 ألف دك).
- (ح) تسهيل قرض غير مضمون بقيمة 2,125 ألف يورو ما يعادل 762 ألف دك تم الحصول عليه من طرف ذي صلة (ممثل في حصة غير مسيطرة لشركة تابعة اجنبية) يحمل معدل فائدة بنسبة 3% تم تسديده خلال سنة 2020 (31 ديسمبر 2020 لا شيء و 30 يونيو 2020 مبلغ 20 ألف يورو ما يعادل 7 ألف دك).

تسوية الالتزامات الناشئة من أنشطة التمويل

30 يونيو 2020 (غير مدققة) ألف دك	31 ديسمبر 2020 (مدققة) ألف دك	30 يونيو 2021 (غير مدققة) ألف دك	
41,632	41,632	21,081	الرصيد الافتتاحي
16,037	5,919	2,032	المحصل من قروض بنكية
(20,483)	(26,480)	(7,971)	المسدد من قروض بنكية
239	10	(95)	تأثير التغير في اسعار صرف العملات الاجنبية
37,425	21,081	15,047	الرصيد الختامي

14. سندات مصدرة

- (أ) في 26 ديسمبر 2016، قامت الشركة الأم بإصدار سندات مالية غير مضمونة بمبلغ أصلي بقيمة 25,000 ألف دك كما يلي:
- 13,550 ألف دك بمعدل فائدة ثابت بنسبة 5% تستحق السداد على أساس ربع سنوي على شكل ديون تستحق في 26 ديسمبر 2021. في 20 ديسمبر 2020، قامت الشركة الأم بإعادة شراء مبلغ 4,750 ألف دك من هذه السندات. الرصيد القائم كما في 30 يونيو 2021 هو 8,800 ألف دك (31 ديسمبر 2020 هو 8,800 ألف دك و 30 يونيو 2020: 13,350 ألف دك)
 - 11,450 ألف دك بمعدل فائدة متغير بنسبة 2.25% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي وتستحق السداد على أساس ربع سنوي على شكل ديون تستحق في 26 ديسمبر 2021. في 20 ديسمبر 2020، قامت الشركة الأم بإعادة شراء مبلغ 10,900 ألف دك من هذه السندات. الرصيد القائم كما في 30 يونيو 2021 هو 550 ألف دك (31 ديسمبر 2020: 550 ألف دك و 30 يونيو 2020: 11,450 ألف دك).
- (ب) في 20 ديسمبر 2020، قامت الشركة الأم بإصدار سندات مالية غير مضمونة بمبلغ أساسي قدره 35,000 ألف دك على النحو التالي:
- 17,500 ألف دك بمعدل ثابت 4.75% مستحق الدفع على أساس ربع سنوي على شكل ديون تستحق في 20 ديسمبر 2025.
 - 17,500 ألف دك بمعدل متغير 3% فوق سعر الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي، بحد أقصى 5.5%، يستحق الدفع على أساس ربع سنوي على شكل ديون تستحق في 20 ديسمبر 2025.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

15. أسهم خزينة

30 يونيو 2020 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2020 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2021 (غير مدققة) ألف د.ك	
2,600,000	2,600,000	2,600,000	عدد الاسهم
%0.54	%0.54	%0.54	نسبة الاسهم المصدرة
203	213	385	القيمة السوقية (ألف د.ك)
260	260	260	التكلفة (ألف د.ك)

احتياطات الشركة الأم المعادلة لتكلفة أسهم الخزينة تم تصنيفها على أنها غير قابلة للتوزيع.

16. بنود أخرى لحقوق الملكية

المجموع ألف د.ك	احتياطي تحويل عملة أجنبية ألف د.ك	احتياطي القيمة العادلة ألف د.ك	
346	258	88	الرصيد في 1 يناير 2021
			أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:
1	-	1	- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة
(376)	(376)	-	فروقات تحويل ناتجة من ترجمة الأنشطة الأجنبية
(19)	(19)	-	حصة من الخسائر الشاملة الأخرى لشركة زميلة وشركة محاصة
(394)	(395)	1	مجموع الإيرادات/ (الخسائر) الشاملة الأخرى
(48)	(137)	89	الرصيد في 30 يونيو 2021
197	371	(174)	الرصيد في 1 يناير 2020
			أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى:
(190)	-	(190)	- صافي التغير في القيمة العادلة الناتج خلال الفترة
525	525	-	فروقات تحويل ناتجة من ترجمة الأنشطة الأجنبية
(35)	(35)	-	حصة من الخسائر الشاملة الأخرى لشركة زميلة وشركة محاصة
300	490	(190)	مجموع (الخسائر)/ الإيرادات الشاملة الأخرى
497	861	(364)	الرصيد في 30 يونيو 2020

17. الجمعية العمومية السنوية للمساهمين

قام مساهمو الشركة الأم في اجتماع الجمعية العمومية السنوي المنعقد بتاريخ 22 مارس 2021 باعتماد البيانات المالية المجمعة للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، كذلك اعتمدوا مقترح أعضاء مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

أيضاً، أنظر إلى إيضاح 18 أ حول مكافأة الإدارة العليا.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

18. المعاملات مع أطراف ذات صلة

تتمثل الأطراف ذات الصلة بالشركة الزميلة، والمساهمين الرئيسيين، وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة، والشركات المدارة وتلك التي تدار بشكل مشترك أو التي يمارس عليها هؤلاء الأطراف تأثيراً فعالاً. يتم اعتماد سياسات التسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة. إن تفاصيل المعاملات بين المجموعة والأطراف الأخرى ذات الصلة مبينة أدناه.

أبرمت المجموعة خلال الفترة المعاملات التالية مع الأطراف ذات الصلة :

السنة اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع :
30 يونيو 2020	30 يونيو 2021	30 يونيو 2020	30 يونيو 2021	
(غير مدقق) الف د.ك	(غير مدقق) الف د.ك	(غير مدقق) الف د.ك	(غير مدقق) الف د.ك	
2	2	1	1	إيرادات فوائد قروض للعملاء
2,331	3,486	1,027	1,460	اتعاب إدارة وعمولات
16	-	2	-	تكاليف التمويل (القروض)

مكافأة الإدارة العليا :

السنة اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع :
30 يونيو 2020	30 يونيو 2021	30 يونيو 2020	30 يونيو 2021	
(غير مدقق) الف د.ك	(غير مدقق) الف د.ك	(غير مدقق) الف د.ك	(غير مدقق) الف د.ك	
407	522	204	120	رواتب ومكافآت أخرى قصيرة الأجل
72	53	36	20	مكافأة نهاية الخدمة
479	575	240	140	

السنة اشهر المنتهية في		الثلاثة اشهر المنتهية في		المعاملات المتضمنة في بيان الأرباح أو الخسائر المرحلي المكثف المجمع :
30 يونيو 2020	31 ديسمبر 2020	30 يونيو 2021	30 يونيو 2021	
(غير مدققة) ألف د.ك	(مدققة) ألف د.ك	(غير مدققة) ألف د.ك	(غير مدققة) ألف د.ك	
110	127	80	80	قروض للعملاء
2,128	1,717	1,728	1,728	ذمم مدينة وأصول أخرى
1,693	1,596	1,158	1,158	ذمم دائنة وخصوم أخرى
7	-	-	-	قروض بنكية (إيضاح 13 ح)

أ) بناءً على القرار الصادر عن هيئة أسواق المال في المجلس التأديبي الكويتي، قامت الشركة الأم باسترداد مكافأة 2019 المدفوعة في سنة 2020 من جميع موظفي الإدارة العليا باستثناء أولئك الذين تقاعدوا قبل القرار. بعد ذلك، وافقت الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في 22 مارس 2021 على مكافأة 2019 البالغة 482 ألف د.ك لموظفي الإدارة العليا. وبناءً عليه، قامت الشركة الأم بدفع المكافأة المعتمدة لموظفي الإدارة العليا خلال الفترة. وبالتالي، لا يوجد أي تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2021.

19. معلومات القطاعات

إن قطاعات التشغيل المعلنة تستند إلى معلومات التقارير المالية الداخلية للإدارة التي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي من أجل تخصيص الموارد للقطاع وتقييم أدائه، ومن ثم مطابقتها مع أرباح أو خسائر المجموعة. إن سياسات القياس التي تستخدمها المجموعة لتقارير القطاعات بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 8 هي نفس السياسات المستخدمة في بياناتها المالية السنوية المجمعة.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

19. تابع/ معلومات القطاعات

فيما يلي ملخص للإيرادات والأرباح التي حققتها المجموعة من قطاعات الاعمال:

المجموع (غير مدققة)		استثمارات بنكية (غير مدققة)		إدارة الأصول (غير مدققة)		
30 يونيو 2020	30 يونيو 2021	30 يونيو 2020	30 يونيو 2021	30 يونيو 2020	30 يونيو 2021	
ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	ألف د.ك	
(1,708)	19,055	1,384	1,270	(3,092)	17,785	إيرادات القطاع
(11,768)	11,659	1,472	(553)	(13,240)	12,212	نتائج القطاع
-	(477)	-	-	-	(477)	مخصصات لحصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ولضريبة دعم العمالة الوطنية وللزكاة
(11,768)	11,182	1,472	(553)	(13,240)	11,735	ربح/(خسارة) الفترة
180,657	208,483	22,011	19,970	158,646	188,513	مجموع الأصول

20. حسابات الأمانة

تدير المجموعة محافظ مالية نيابة عن أطراف أخرى وصناديق مشتركة وتحتفظ بأرصدة نقدية وأوراق مالية بصفة الأمانة لا تظهر في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع. إن الأصول المدارة في 30 يونيو 2021 بلغت قيمتها 1,036,971 ألف د.ك (31 ديسمبر 2020: 978,666 ألف د.ك و 30 يونيو 2020: 1,026,054 ألف د.ك). حققت المجموعة أتعاب إدارة بمبلغ 4,529 ألف د.ك (30 يونيو 2020: 3,247 ألف د.ك) نتيجة القيام بإدارة تلك الأصول.

21. ارتباطات والتزامات طارئة

30 يونيو 2020 (غير مدققة) ألف د.ك	31 ديسمبر 2020 (مدققة) ألف د.ك	30 يونيو 2021 (غير مدققة) ألف د.ك	
2,245	2,073	1,916	ارتباطات لقاء شراء استثمارات
-	14,600	11,041	ارتباطات لقاء عقارات استثمارية
-	-	1,322	أوراق مالية مقترضة غير مبيعة
2,245	16,673	14,279	

22. عقود العملة الأجنبية الآجلة

مبالغ الإتفاقيات التعاقدية القائمة لأدوات المشتقات المالية مع القيمة العادلة كما يلي:

30 يونيو 2020 (غير مدققة)		31 ديسمبر 2020 (مدققة)		30 يونيو 2021 (غير مدققة)		
الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	مبلغ العقد ألف د.ك	الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	مبلغ العقد ألف د.ك	الأصول/ (الخصوم) ألف د.ك	مبلغ العقد ألف د.ك	
80	10,875	101	10,665	33	10,565	عقود العملة الأجنبية الآجلة

بالقيمة العادلة من خلال الأرباح/أو
الخسائر:

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

23. قياس القيمة العادلة

تتمثل القيمة العادلة في السعر الذي يتم استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس. إذا كان لدى أي من الأصول أو الخصوم المقاسة بالقيمة العادلة سعر عرض وسعر طلب، عندئذ تقوم المجموعة بقياس الأصول والمراكز الطويلة بسعر العرض، كما تقوم بقياس الخصوم والمراكز القصيرة بسعر الطلب.

إن الأصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع يتم تصنيفها إلى ثلاثة مستويات من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة. يتم تحديد المستويات الثلاث بناءً على قابلية الملاحظة للمدخلات الهامة للقياس وذلك على النحو التالي:

- مستوى 1: تتمثل قياسات القيمة العادلة في القياسات المشتقة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في أسواق نشطة في ما يتعلق بأصول أو خصوم مماثلة؛
- مستوى 2: تتمثل قياسات القيمة العادلة في القياسات المشتقة من مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة المتضمنة في المستوى 1 والقابلة للرصد في ما يتعلق بالأصول أو الخصوم إما بصورة مباشرة (كالأسعار) أو بصورة غير مباشرة (المشتقة من الأسعار)؛
- مستوى 3: تتمثل قياسات القيمة العادلة في القياسات المشتقة من أساليب تقييم تتضمن مدخلات خاصة بالأصول أو الخصوم التي لا تستند إلى بيانات سوقية مرصودة (مدخلات غير قابلة للرصد).

إن الأصول والخصوم المالية المقاسة بالقيمة العادلة على أساس دوري في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع يتم تصنيفها إلى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على النحو التالي:

ألف د.ك

المجموع	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1
26,748	-	-	26,748
58,259	-	58,259	-
16,443	16,443	-	-
5,142	500	-	4,642
106,592	16,943	58,259	31,390
33	-	33	-
402	402	-	-
107,027	17,345	58,292	31,390
12	-	-	12

30 يونيو 2021 (غير مدققة)

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

أوراق مالية مسعرة

صناديق مدارة

مساهمات في حقوق الملكية

أوراق مالية ذات عائد ثابت

مشتقات مالية

عقود العملة الأجنبية الآجلة المحتفظ بها للمتاجرة

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

أدوات الدين

خصوم مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

31 ديسمبر 2020 (مدققة)

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

أوراق مالية مسعرة

صناديق مدارة

مساهمات في حقوق الملكية

أوراق مالية ذات عائد ثابت

مشتقات مالية

عقود العملة الأجنبية الآجلة المحتفظ بها للمتاجرة

أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

أدوات الدين

22,802	-	-	22,802
52,173	-	52,173	-
10,060	10,060	-	-
5,066	800	-	4,266
90,101	10,860	52,173	27,068
101	-	101	-
410	410	-	-
90,612	11,270	52,274	27,068

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

23. تابع / قياس القيمة العادلة

الف د.ك				30 يونيو 2020 (غير مدققة)	
المجموع	المستوى 3	المستوى 2	المستوى 1		
18,744	-	-	18,744	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	
59,166	-	59,166	-	أوراق مالية مسعرة	
11,784	11,784	-	-	صناديق مدارة	
6,079	1,000	-	5,079	مساهمات في حقوق الملكية	
95,773	12,784	59,166	23,823	أوراق مالية ذات عائد ثابت	
				مشتقات مالية	
80	-	80	-	عقود العملة الأجنبية الأجلة المحتفظ بها للمتاجرة	
2,071	2,071	-	-	أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	
97,924	14,855	59,246	23,823	أدوات الدين	

القيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة لا تختلف بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية. لم تكن هناك أي عمليات تحويل هامة بين مستويات 1 و 2 خلال فترة التقرير.

القياس بالقيمة العادلة

إن الطرق وأساليب التقييم المستخدمة لغرض قياس القيمة العادلة لم تتغير بالمقارنة مع فترة التقارير للسنة / الفترة السابقة.

المستوى 3 لمقاييس القيمة العادلة

إن الأصول والخصوم المالية للمجموعة المصنفة في المستوى 3 تستخدم أساليب تقييم تستند إلى مدخلات هامة لا تستند إلى المعلومات المرصودة من السوق. يمكن تسوية الأدوات المالية التي تدرج ضمن هذا المستوى من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية على النحو التالي:

30 يونيو 2020 (غير مدققة) الف د.ك	31 ديسمبر 2020 (مدققة) الف د.ك	30 يونيو 2021 (غير مدققة) الف د.ك	
17,470	17,470	11,270	الرصيد الافتتاحي
(1,999)	(7,109)	6,208	صافي الإضافات/ (استبعاد / استرداد)
(616)	909	(133)	صافي التغير في القيمة العادلة
14,855	11,270	17,345	الرصيد الختامي

24. شركات مهيكلية (منشآت لأغراض خاصة)

قامت المجموعة بإنشاء بعض منشآت لأغراض خاصة (SPVs) لأنشطة إدارة الأصول الخاصة بالمجموعة. تُستخدم SPVs لجمع الأموال من عملاء المجموعة على أساس وثائق عرض المنتج ذات الأهداف النهائية للاستثمارات في فئات أصول محددة على النحو المحدد في وثائق العرض الخاصة بها. تدار هذه SPVs على أساس انتمائي من قبل فرق إدارة الأصول بالمجموعة. نظرًا لأن بعض SPVs لم يتم السيطرة عليها كما في تاريخ التقرير وفقًا لتعريف السيطرة في المعيار الدولي للتقارير المالية 10، لم يتم دمج تلك SPVs في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

يتم إدراج الاستثمار في SPVs غير المجمعة، في الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع.

تابع/ إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

25. حادثة حريق

خلال السنة السابقة، أبلغت إحدى الكيانات المهيكلة حادث حريق في مشروع تطوير في الولايات المتحدة الأمريكية أدى إلى تدمير جزء كبير من مباني المشروع. إن المشروع مغطى بوثيقة تأمين ضد التلف الناتج عن الحريق. تم تقييم الخسارة الناتجة عن حادث الحريق بشكل كامل وتعتقد إدارة المجموعة أن مطالبة التأمين ستغطي الخسائر المتكبدة في هذا المشروع لأن شركة التأمين قد قبلت بالفعل المطالبة ودفعت جزءاً كبيراً من مطالبة التأمين لإعادة بناء الضرر. وبناءً عليه، لن يكون هناك أي تأثير مادي للحادث على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

26. أصول محتفظ بها للبيع

خلال الفترة، قامت إدارة المجموعة بتحويل أحد عقاراتها الاستثمارية ذي قيمة دفترية 2,090 ألف د.ك. إلى فئة الأصول المحتفظ بها للبيع، عند استيفاء معايير الاعتراف كأصول غير متداولة محتفظ بها للبيع، كما في 30 يونيو 2021.

27. تأثير كوفيد-19

تسبب تفشي وباء فيروس كورونا ("كوفيد-19") والاستجابات العالمية ذات الصلة في حدوث اضطرابات مادية للشركات في جميع أنحاء العالم، مما أدى إلى تباطؤ اقتصادي. شهدت أسواق الأسهم العالمية والمحلية تقلبات وضعفاً كبيراً. في حين تفاعلت الحكومات والبنوك المركزية مع مختلف الحزم المالية والإعفاءات المصممة لتحقيق الاستقرار في الظروف الاقتصادية، فإن مدة ومدى تأثير تفشي كوفيد-19، لا تزال غير واضحة في الوقت الحالي. تقوم إدارة المجموعة بشكل نشط بمراقبة التأثيرات التي قد يسببها كوفيد-19 على عملياتها التجارية.

في ضوء كوفيد-19، نظرت المجموعة فيما إذا كان من الضروري النظر في أي تعديلات وتغييرات في الأحكام والتقديرات وإدارة المخاطر والإبلاغ عنه في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بالإضافة إلى ذلك، تدرك الإدارة أن الانقطاع المستمر والمتواصل يمكن أن يؤثر سلباً على المركز المالي المجمع والأداء والتدفقات النقدية للمجموعة في المستقبل. تواصل الإدارة مراقبة اتجاهات السوق بدقة وتقارير الصناعة والتدفقات النقدية للحد من أي تأثير سلبي على المجموعة.